



# കേരള ഗസറ്റ്

## KERALA GAZETTE

### അദിശാധാരണം

### EXTRAORDINARY

അധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13  
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,  
തിങ്കൾ  
Thiruvananthapuram,  
Monday

2024 ജൂലൈ 22  
22nd July 2024  
1199 കർക്കടകം 7  
7th Karkadakam 1199  
1946 ആഷാഡ്ഹം 31  
31st Ashadha 1946

നമ്പർ  
No.

2381

ഫോറം എ  
(ചട്ടം 4 നോക്കുക)

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ RDOTVM/3342/2024-K2.

2024 ജൂലൈ 12.

1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ചട്ടങ്ങളിലെ സെക്ഷൻ 28 എ-യ്ക്ക് അനുബന്ധമായുള്ള 1995-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര (ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിർണ്ണയം) നിയമം 2-ന്റെ ഉപനിയമം (7), നിയമം 4 എന്നിവ പ്രകാരം ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതാകുന്നു;

അതിനാൽ, ചുവടെ പേരത്തിൽക്കുന്ന താല്പര്യിലെയും വില്ലേജിലെയും അതിന് ചുവടെ വിവരിക്കുന്ന സർവ്വേ/റിസർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഭൂമിക്ക് 2010-ൽ പ്രാബല്യത്തിലുള്ള വർദ്ധനവുകൾ കൂടാതെ നിർണ്ണയിക്കുന്ന ന്യായവിലെ ചുവടെ കാണിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം ആയിരിക്കുന്നതാണ്:



## പട്ടിക

## താലുക്ക്-തിരുവനന്തപുരം.

## വില്ലേജ്-മണക്കാട്.

ಕ്രಮನಂಬರ	ಅಡಿಸ್ಯಾ ನಾಮ	ಸಣಿಸ್ಯಾಲಿಷನ್ ನಾಮ	ಅಡಿಸ್ಯಾ ಸ್ಥಾಪನೆ ತಾರೀಹು	ಅಡಿಸ್ಯಾ ನಾಮ	ಅಡಿಸ್ಯಾ ನಾಮ	ಅಡಿಸ್ಯಾ ನಾಮ	ಅಡಿಸ್ಯಾ ನಾಮ	ಅಡಿಸ್ಯಾ ನಾಮ	ಅಡಿಸ್ಯಾ ನಾಮ	ಅಡಿಸ್ಯಾ ನಾಮ	ಅಡಿಸ್ಯಾ ನಾಮ
1	..	..	04	31	83	ಹೊರ್ಫೋಷನ್	ತಿರುವಾಟಾಪುರ್	:	03 (Residential plot with Corporation/Municipal/ Panchayat Road Access)	₹ 2,50,000 (ರೂಪ್ಯ ೨೫೦೦೦೦ ಅಂತರ್ವಹಿತಾರ್ಥಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ೧೦೦)	ಒಂದು ಅಥವಾ ಒಂದು ಕುಟುಂಬ ಅಂತರ್ವಹಿತಾರ್ಥಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ೧೦೦

14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/TD പ്രകാരം ഈ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും ആയതിന്റെ 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/Taxes പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/Taxes പ്രകാരമുള്ള 20% വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്. 1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ആക്കറിന്റെ 28എ വകുപ്പ് പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിച്ച ന്യായവിലയുടെ വിജ്ഞാപനത്തിനെതിരെ ആക്ഷേപമുള്ളപക്ഷം മോം ബി-യിൽ നിശ്ചിതമുല്യം വരുന്ന സ്ഥാനം പതിച്ച് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷക്കാലാവധിക്കും ജില്ലാ കള്ക്കർക്ക് അപ്പീൽ നൽകാവുന്നതാണ്.

രവന്മു ഡിവിഷൻൽ ആഫീസ്,  
തിരുവനന്തപുരം.

(ഇപ്പ്)  
സബ്ബ് കളക്കർ.

